

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu
Krzysztof Ilczak Kancelaria Komornicza nr. IV w Poznaniu
UWAGA! ZMIANA ADRESU KANCELARII - ul. Bydgoska 2/6, 61-127 Poznań

Kancelaria Komornicza 61-127 Poznań, ul. Bydgoska 2/6
tel.: 611100740, fax: 611100749, www.komornikpoznanilczak.pl, email: krzysztof.ilczak@komornik.pl
konto: ING Bank Śląski SA Oddział w Poznaniu ul. Piekary 7, 07 1050 1520 1000 0092 5302 5283

Sygn. akt Km 295/18

Poznań, dnia 30.06.2021

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 295/18



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu Krzysztof Ilczak Kancelaria Komornicza nr. IV w Poznaniu zawiadamia na podstawie art. 953 kpc. w związku z art. 955 kpc., że w dniu **04-08-2021 r. o godz. 12:30** w **budynku Sądu Rejonowego Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, adres: Al. Marcinkowskiego 32, 61-745 Poznań, sala nr:100**, odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości w postaci:

lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość - położony w Poznaniu, ul. Dolna Wilda 14 B2/18 - dla której nieruchomości Wydział VI Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Poznań-Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr: **PO2P/00159685/5**.

powyżej opisana nieruchomość stanowi własność dłużnika: **Mania Agnieszka**.

Nieruchomość oszacowana została na kwotę: **348 921,00 zł**.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte sumy oszacowania tj. kwotę **261 690,75 zł**.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. **34 892,10 zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację w gotówce lub przelewem na konto komornika nr: **07 1050 1520 1000 0092 5302 5283** ING Bank Śląski SA. Rękojmią może zostać również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem, elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika, wgląd w akta postępowania egzekucyjnego możliwy będzie w kancelarii komorniczej do dnia 02-08-2021 r., po tym dniu akta postępowania udostępniane będą wyłącznie przez sąd.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Krzysztof Ilczak

